

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Kody CPV:

71322000-1 / Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,
71352000-0 / Usługi badania podłoża,
71354000-4 / Usługi sporządzania map,
71355000-1 / Usługi pomiarowe.

Opracowanie koncepcji projektowej na potrzeby inwestycji pn.: „Rozbudowa wałów rzeki Długiej” poprzez rozbudowę prawego i lewego wału rzeki Długiej wraz z przebudową rzeki Długiej związanej technicznie i funkcjonalnie z wałami.

1. Lokalizacja i podstawowe informacje dotyczące przedsięwzięcia – stan istniejący:

Rzeka Długa jest prawostronnym dopływem Kanału Żerańskiego, ma długość 49,5 km i położona jest w województwie mazowieckim na obszarze m. st. Warszawa Dzielnica Białołęka oraz gmin Marki i Zielonka. Od ujściowego odcinka koryto rzeki jest obustronnie obwałowane na długości 12 km po każdej ze stron.

Obwałowania rzeki Długiej spełniają warunki stawiane budowli klasy IV określone w Rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie.

Jednak parametry wykonanego w latach 70-tych XX w. obwałowania projektowane były dla wymagań ochrony terenów użytkowanych rolniczo. Zmiana sposobu użytkowania na tereny o zabudowie jedno- i wielorodzinnej spowodowała zwiększenie wymagań technicznych dla urządzeń ochrony przeciwpowodziowej doliny rzeki Długiej.

Biorąc pod uwagę stopień urbanizacji terenów chronionych i planowane zagospodarowanie doliny rzeki Długiej, podjęcie działań polegających na podniesieniu poziomu zabezpieczenia przed powodzią stało się niezbędne.

Rzeka Długa zlokalizowana jest na obszarze Chronionego Krajobrazu i Rezerwatu Mosty Kalińskie.

Inwestycja będzie przygotowana i realizowana w oparciu o przepisy ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, zwanej dalej „Specustawą powodziową”.

Inwestycja ma na celu zwiększenie stopnia bezpieczeństwa przeciwpowodziowego doliny rzeki Długiej położonej na terenie m. st. Warszawy Dzielnica Białołęka, gminy Marki oraz gminy Zielonka.

Parametry obwałowania (stan istniejący):

- klasa IV,
- długość wałów:
 - na terenie m. st. Warszawy: wał lewy – 5,45 km, wał prawy – 5,46 km,
 - na terenie gmin: Marki i Zielonka: wał lewy – 6,55 km, wał prawy – 6,55 km,
- średnia wysokość obwałowania: 1 - 2 m,
- szerokość korony wału: 1 - 1,5 m,
- nachylenie skarpy odwodnej: 1:2,
- nachylenie skarpy odpowietrznej: 1:1,5 oraz 1:2.

Budowle komunikacyjne (stan istniejący):

- na terenie m. st. Warszawy:
 - most w km wału 0+010,
 - most w km wału 1+368,
 - kładka dla pieszych w km wału 1+377,
 - most w km wału 2+219,
 - most w km wału 3+424,
 - most w km wału 4+811,

- na terenie miasta Marki:
 - most ul. Okólna,
 - most Al. J. Piłsudskiego,
 - most ul. Ząbkowska,
- na terenie miasta Zielonka:
 - kładka dla pieszych ul. Kujawska,
 - most Warszawa – Nieporęt,
 - most ul. Kościuszki,
 - kładka dla pieszych ul. Westerplatte,
 - most ul. Lipowa,
 - kładka dla pieszych – Oś. Wolności,
 - most PKP,
 - most ul. Słowackiego,
 - kładka dla pieszych,
 - most ul. Turowska.

Ścieżki rowerowe na koronie wałów:

- wał lewy od Al. J. Piłsudskiego do ul. Ząbkowskiej w Markach,
- wał prawy od ul. Ząbkowskiej w Markach do ul. Kujawskiej w Zielonce oraz od trasy Warszawa – Nieporęt w Zielonce do kładki przy osiedlu Wolności w Zielonce, wał lewy od ul. Słowackiego do ul. Turowskiej w Zielonce.

Budowle wodne (stan istniejący):

- na terenie m. st. Warszawy:
 - jaz na wlocie do Kanału Żerańskiego w km wału 0+000,
 - stopień w km wału 0+069,
 - stopień w km wału 3+539,
 - jaz w km wału 5+508.
- na terenie miasta Marki:
 - stopień przy ul. Ząbkowskiej.
- na terenie miasta Zielonka:
 - stopień przy ul. Kościuszki,
 - stopień przy moście PKP.

Kolizje z istniejącą infrastrukturą:

- na terenie m. st. Warszawy:
 - napowietrzna linia wysokiego napięcia w km wału 0+133,
 - ZUD kanalizacja w km wału 1+368,
 - Wodociąg Dz 500 mm w km wału 1+380,
 - Wodociąg Dz 400 mm w km wału 1+381,
 - ZUD wodociąg w km wału 1+597,
 - ZUD kanalizacja w km wału 1+606,
 - ZUD energetyka w km wału 1+608,
 - Wodociąg d 150 mm w km wału 1+793,
 - Kanalizacja sanitarna d 150 mm w km wału 1+796,
 - ZUD energetyka w km wału 1+798,
 - Wodociąg d 200 mm w km wału 2+210,
 - Energetyka-oświetlenie w km wału 2+216,
 - Telekomunikacja w km wału 2+230,
 - Gazociąg d 90 mm w km wału 2+796,
 - ZUD wodociąg w km wału 2+802;
- na terenie miasta Marki: brak danych;
- na terenie miasta Zielonka: brak danych;

2. Zakres zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania polegającego na opracowaniu wariantowej koncepcji projektowej (zwanej dalej „Koncepcją projektową”) obejmującej inwentaryzację stanu istniejącego tzw. wariant „0” oraz przynajmniej trzy warianty rozbudowy prawego i lewego wału rzeki Długiej wraz z przebudową rzeki Długiej związanej technicznie i funkcjonalnie z wałami zwanej dalej „Zadaniem Inwestycyjnym” .

Koncepcja projektowa powinna zostać wykonana:

- zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i umową oraz przekazana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
- zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, wg stanu umożliwiającego uzyskanie wymaganych prawem decyzji administracyjnych, uzgodnień i opinii.

Wykonawca powinien wykonać Koncepcję projektową dot. rozbudowy prawego i lewego wału rzeki Długiej wraz z przebudową rzeki Długiej związanej technicznie i funkcjonalnie z wałami w lokalizacji wskazanej w pkt. 1, zgodnie z zapisami zawartymi w Planie Zarządzania Ryzykiem Powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły oraz Planem Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Wisły wraz z oszacowaniem kosztów realizacji inwestycji dla każdego z przedstawionych wariantów.

W ramach proponowanych wariantów rozwiązań należy uwzględnić uwarunkowania formalno-prawne i terenowo-prawne dla planowanego Zadania Inwestycyjnego.

3. Elementy składowe Koncepcji:

Koncepcja projektowa powinna zostać wykonana zgodnie z podanym niżej zakresem:

- a) Część opisowa opracowania powinna zawierać m. in.:
 - opis stanu istniejącego;
 - założenia wyjściowe dotyczące zabezpieczenia i uwarunkowań wykonania Zadania Inwestycyjnego;
 - szczegółowy opis wariantów koncepcyjnych wraz z przedstawieniem proponowanego zagospodarowania terenu;
 - szczegółowe wytyczne dotyczące technologii wykonania robót wraz z ich etapowaniem;
 - ocenę doboru technologii wykonania robót wraz z oceną dyspozycji materiałowych;
 - opis uwarunkowań administracyjnych dla planowanych działań inwestycyjnych wraz z opracowaniem ścieżki postępowania administracyjnego, koniecznej do uzyskania stosownej decyzji administracyjnej oraz określeniem wymaganego zakresu opracowań niezbędnych do jej uzyskania dla każdego z proponowanych wariantów;
 - porównanie zaproponowanych wariantów pod względem: technicznym, ekonomicznym, społecznym i środowiskowym;
 - analizę czasowych zajęć terenu potrzebnych do realizacji Zadania Inwestycyjnego wraz z analizą uzyskania zgód na wejścia na teren na podstawie obowiązujących przepisów;
 - pozostałe wytyczne zawarte w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia;
 - rekomendacje.
- b) Część graficzna Koncepcji projektowej powinna zawierać m. in.:
 - przedstawienie proponowanego zagospodarowania terenu dla każdego wariantu koncepcyjnego sporządzone na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 (lub dokładniejszej) uaktualnionej poprzez pomiar geodezyjny;
 - rysunki techniczne;
 - przedstawienie koncepcyjnych rozwiązań projektowych i technologicznych, w tym charakterystyczne rysunki m. in. przekroje podłużne, poprzeczne, rzuty.
- c) Oszacowanie kosztów realizacji Zadania Inwestycyjnego dla każdego z wariantów koncepcyjnych. Każdy z przedstawionych wariantów koncepcyjnych powinien zawierać szacunkowe koszty realizacji w formie wyceny wartości kosztorysowej Inwestycji, wykonanej zgodnie z zaleceniami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

4. W rozwiązaniach projektowych należy uwzględnić w szczególności:

- 4.1 rozbudowę obustronnego obwałowania tak, aby spełniało ono warunki techniczne stawiane obiektom obowiązującej klasy ważności budowli hydrotechnicznych- zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie- wraz z zabezpieczeniem przeciwfiltracyjnym wału oraz z przebudową rzeki Długiej związanej technicznie i funkcjonalnie z wałami.
- 4.2 budowę dróg wzdłuż skarpy odpowietrznej o szerokości ok. 3,5-4,0 m do celów eksploatacyjnych oraz prowadzenia akcji przeciwpowodziowych oraz wykonanie wjazdów/zjazdów z tych dróg na drogi publiczne;
- 4.3 w zależności od potrzeb: przebudowę, odbudowę lub ewentualną budowę budowli komunikacyjnych m. in. przejazdów wałowych, wjazdów/zjazdów, schodów skarpowych;
- 4.4 remont lub przebudowę budowli wałowych w zależności od ich aktualnego stanu technicznego;
- 4.5 ewentualny remont, przebudowę istniejącej infrastruktury m. in. mosty, kładki dla pieszych, sieci przesyłowe;
- 4.6 zabezpieczenie korpusu wału przed zwierzętami ryjącymi;

5. Wymagania dotyczące Koncepcji projektowej:

- 5.1. Zamawiającemu należy przekazać koncepcję, o której mowa w pkt 2, w wersji ostatecznej: 3 egzemplarze w wersji papierowej, oraz 1 egzemplarz w wersji cyfrowej na płycie CD/DVD, z oświadczeniem, że przekazana wersja cyfrowa dokumentacji odpowiada wersji papierowej, w formatach:
 - w wersji oryginalnej (w jakim element dokumentacji został utworzony np. *.doc., *.dwg, *.shp., *.xls, *.ath. itp.);
 - w formacie *.pdf z zawartością odpowiadającą wersji oryginalnej *.pdf. (w przypadku stron dokumentów z podpisami, pieczęciami organów itp., w postaci kolorowych skanów tych stron) w rozdzielczości zapewniającej czytelność.
- 5.2. Warunkiem odbioru jest podpisanie przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego potwierdzającego kompletność i poprawność wykonania Wariantowej Koncepcji Projektowej.
- 5.3. Na potrzeby wykonywania Koncepcji projektowej Zamawiający może udostępnić, na prośbę Wykonawcy:
 - protokół z okresowej kontroli i oceny stanu technicznego wałów przeciwpowodziowych rzeki Długiej: wał lewy w km 0+000 -5+499, wał prawy w km 0+000-5+487, wykonanej zgodnie z zakresem oceny pięcioletniej, z 2019 r.;
 - protokoły z kontroli okresowej co najmniej raz na 5 lat połączonej z kontrolą co najmniej raz w roku, wał rzeki Długiej (wał prawy w km 0+000 - 5+487 i wał lewy w km 0+000 - 5+499) z 2022 r.;
 - protokół z kontroli okresowej Wały przeciwpowodziowe na brzegu lewym i prawym rz. Długa w km 5+450 – 12+000 z 2022 r.;z zastrzeżeniem, iż wykorzystanie ww. materiałów nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za poprawność rozwiązań projektowych.

W ramach ceny ofertowej wraz z przekazaniem Zamawiającemu opracowanej Koncepcji projektowej Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe.

6. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

W celu realizacji zamówienia wykonawca powinien dysponować - osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej lub odpowiadające wyżej wymienionym ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów w zakresie pełnionej funkcji, adekwatne w swoim zakresie do przedmiotu zamówienia.

7. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

Komplet materiałów określony w pkt. 5 powinien zostać dostarczony Zamawiającemu w terminie 7 miesięcy od dnia podpisania umowy.